Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	**32,194,118**	**37,859,900**	**50,140,371**	**19,913,646**	**-12,280,472**
Activo Circulante	**4,603,573**	**37,140,831**	**35,378,379**	**6,366,025**	**1,762,452**
Efectivo y Equivalentes	717,974	18,435,786	16,708,613	2,445,147	1,727,173
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,734,934	18,705,237	18,669,766	3,770,405	35,471
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	192	-192	0	0	-192
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	150,473	0	0	150,473	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	**27,590,545**	**719,069**	**14,761,992**	**13,547,621**	**-14,042,923**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	10,996,534	24,431	4,907,401	6,113,564	-4,882,970
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	16,412,055	0	9,201,555	7,210,500	-9,201,555
Bienes Muebles	2,019,352	581,372	653,036	1,947,688	-71,664
Activos Intangibles	41,604	0	0	41,604	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,879,000	113,266	0	-1,765,734	113,266
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LAE. JOSE CARLOS CAMEJO VAZQUEZ
GERENTE GENERAL

C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCIA MAGAÑA
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS